

## Lightinvest allmänna villkor

### 1. Omfattning

I Lightinvest åtagande ingår inte arbeten som inte uttryckligen redovisas i kontraktet.

I Lightinvest åtaganden ingår inte, om annat inte angivits i kontraktet, att ombesörja och betala sådana kostnader som ankommer på Beställaren såsom exempelvis anslutningsavgifter för el och tele, olika lov och tillstånd, finansieringskostnader samt besiktningar som sker utöver slutbesiktning.

Det åligger Beställaren betala samtliga statliga- och kommunala taxor och anslutningsavgifter.

### 2. Tidsplan och tidsförlängning

Vid godkänd slutbesiktning skall entreprenaden anses som färdigställd och avlämnad enligt ABS 09 p 16. Detta gäller även om eventuella arbeten som Beställaren själv eller annan skall utföra inte är klara.

#### **Lightinvest förbehåller sig rätt till tidsförlängning enligt nedanstående:**

Om Lightinvest försenas eller hindras att fullfölja arbetet på entreprenaden på grund av förhållanden som Lightinvest inte vållat genom fel eller försummelse och som Lightinvest inte kunnat förutse eller kunnat förhindra.

Om Lightinvest försenas eller hindras att fullfölja arbetet till följd av felaktiga ritningar eller andra underlag som tillandahållits av beställaren eller tredje part.

Om beställaren inte erlägger betalning i enlighet med kontrakt eller betalningsplan.

### 3. Inköp av material samt ändrings- och tilläggsarbeten (ÅTA)

Samtliga inköp av material och produkter för de i entreprenaden ingående delar skall ske via Lightinvest såvida annat ej skriftligen överenskommit.

Ändringar i material och/eller produkter från kontraktunderlag skall ske skriftligen i överenskommelse mellan beställaren och Lightinvest.

Samtliga beställningar av tilläggs- och ändringsarbeten skall ske skriftligen till ansvarig projektledare. Med skriftligen har parterna accepterat mail som lägsta nivå. SMS är ej godtagbart.

Lightinvest har rätt till tidsförlängning för åta-arbeten. Tidsfördröjning skall anmälas till Beställaren i samband med utförandet av arbetet

Beställaren äger inte utan Lightinvest tillstånd rätt att anlita egen sidoentreprenör för arbeten inom entreprenadområdet.

#### 4. Arbetsmiljö

Vid arbetets utförande svarar Beställaren för arbetsmiljön om inte annat avtalats.

#### 5. Pris

Kontraktssumman erlägges enligt bifogad betalningsplan och mot utställd faktura. Betalning skall vara Lightinvest tillhanda inom 10 dagar från fakturadatum, om annat ej är avtalat. Dröjsmålsränta utgår enligt räntelagen vid försenad betalning. Vid försenad betalning uttar Lightinvest förseningsavgift vid betalningspåminnelse.

Lightinvest äger rätt att ändra slutsumman till följd av följande kostnadsändringar:

1. Ändring av mervärdesskatten
2. Ändring av statliga- och kommunala taxor som Lightinvest skall erlägga
3. Ändrade utföringar till följd av ändrade myndighetsbeslut eller andra åtgärder från myndighets sida
4. Ändringsarbeten skriftligen beställts i samband med eller efter slutlig beställning
5. Ersättning för material och arbetskostnader och andra direkta utlägg till följd av omständigheter som ingen av parterna kunnat förutse vid avtalets ingående
6. Tillkommande kostnader för t.ex. resor, liftar, vaktbolagskostnader el.dyl. debiteras med netto +30%

Kostnader för ändrings- och tilläggsarbeten beräknas, om inte annat skriftligen överenskommits, enligt Lightinvest vid varje tidpunkt fastställda prislista.

Erläggs betalning inte enligt till avtalet bifogad betalningsplan eller löpande fakturering äger Lightinvest rätt att inställa arbetet samt har rätt till ersättning för kostnader och förluster som drabbar Lightinvest till följd av detta.

Bestriker beställaren en av Lightinvest utställd faktura förbehåller sig Lightinvest rätten att inställa resterande arbete på entreprenaden till dess tvisten rörande fakturan är utredd.

#### 6. Besiktning, kontroll och konsumentskydd

Slutbesiktning avser Lightinvest åtaganden och skall ske även om de arbeten beställaren själv eller annan skall utföra inte är slutförda. Kostnaden för slutbesiktning betalas av Beställaren.

Parterna godtar den värdering av kvarstående arbeten som besiktningsmannen gör vid slutbesiktningen.

#### 7. Avbeställning

Beställaren har rätt att avbeställa sådana arbeten som inte redan utförts eller påbörjats. Entreprenören har rätt till ersättning för det arbete som redan utförts eller som måste utföras trots avbeställningen. Därutöver har Lightinvest rätt till 15 % av kontraktssumman för täckande av förluster till följd av avbeställningen.

## 8. Garanti

För installation som har levererats av Lightinvest ges fem (5) års garanti på utförd installation och två (2) års garanti på installerade produkter. Garantin täcker inte skador till följd av åska/överspänning, normalt slitage eller felaktig användning.

Garantin gäller inte om Kunden gjort intrång, förändrat eller byggt vidare på installationen själv eller med hjälp av tredje part. Produkt garantin gäller inte på produkter inköpta av Kund

## 9. Ansvar och begränsning av ansvar

Lightinvest ansvarar endast mot Kunden för oaktsamma eller uppsåtliga handlingar som företags av anställda eller andra för vilka Lightinvest ansvarar. Lightinvest ansvarar endast för direkta skador.

Lightinvest skall inte i något fall ansvara för indirekta skador såsom produktionsförlust, produktskador, ekonomiska följdskador, förlust av vinst, förlust av data/information eller skadestånd- eller vitesanspråk som tredje part framställt till Kunden.

Krav på ersättning måste framställas senast trettio (30) dagar efter det att Kunden märkt grunden för kravet. Där felen beror på Kunden själv, t.ex. att Kunden anslutit trasig eller felaktig utrustning, eller på annat sätt varit vållande till skadan, har Lightinvest rätt att kräva ersättning av Kunden för sina utgifter för felsökning, åtgärd och andra kostnader som åsamkats Lightinvest.

## 10. Felavhjälpning/service

Vid fel eller brister på installationer som levererats av Lightinvest kan fel anmälas direkt till Lightinvest på epost: [Info@lightinvest.se](mailto:Info@lightinvest.se) . Vid anmält fel skall Lightinvest starta felsökning snarast möjligt.

Vid fel eller brister på installation utförs garantireparation hos Kunden. Kunden skall i erforderlig mån ge Lightinvest tillträde till installationen och Kundens lokaler. Efter garantitiden utförs reparation och service av installation efter särskild överenskommelse och i enlighet med Lightinvests vid var tid gällande prislista.

## 11. Tvist

Tvist med anledning av dessa villkor prövas av allmän domstol.

//